

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH NAM ĐỊNH CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THÀNH PHỐ NAM ĐỊNH

Số: 165.../TB-THADS

TP. Nam Định, ngày 04 tháng 7 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản
Lần 02

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 14/2016/QĐST-KDTM ngày 30 tháng 6 năm 2016 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 7 năm 2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 8 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nam Định.;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 11/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 02 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nam Định;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 15 tháng 05 năm 2019 của Công ty Cổ phần đầu tư và thẩm định giá Việt Nam;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 01) ngày 01 tháng 7 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nam Định

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nam Định tổ chức bán đấu giá tài sản sau: Quyền sử dụng 105,3 m² đất tại thửa đất số 30A, tờ bản đồ số 11.1 có địa chỉ tại xóm 3 Tân An, xã Lộc Hòa, thành phố Nam Định được UBND thành phố Nam Định cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số BD 6515, số vào sổ cấp GCN: 13-69303795 ngày 20/01/2011 mang tên bà Lê Thị Ngọc Lan.

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: **286.104.000 đồng** (Hai trăm tám mươi sáu triệu, một trăm linh bốn nghìn đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế thu nhập cá nhân, phí và các loại lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sở hữu, sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật hiện hành (nếu có), người trúng đấu giá có trách nhiệm thanh toán các khoản thuế, lệ phí (phát sinh nếu có).

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

- Thời gian tổ chức đấu giá: 08h00 sáng thứ 5 ngày 25/07/2019.

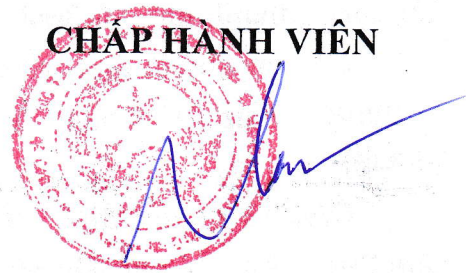
- Địa điểm tổ chức đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Xuyên Việt; Địa chỉ: Số 99B đường Phạm Ngũ Lão, xã Mỹ Xá, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.

(Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết).

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty Đấu giá Hợp danh Xuyên Việt, Địa chỉ: Số 99B đường Phạm Ngũ Lão, xã Mỹ Xá, TP Nam Định, tỉnh Nam Định – SĐT: 0228 3 616668.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Lộc Hòa;
- Viện KSND tp Nam Định;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Thị Lan